Бизнес моделът на Katerra е disruptive (разрушителен) в строителната индустрия по няколко ключови начина:

1. **Интегрирана Верига на Стойността:**
   * Katerra променя традиционната верига на стойност в строителната индустрия, като интегрира възможно най-много от процесите в един вертикален модел. Това включва дизайн, инженеринг, производство на строителни материали, строителство и поддръжка.
2. **Фабричен Модел на Производство:**
   * Вместо традиционния начин на строителство на място, Katerra използва фабричен подход, при който компонентите на сградата се произвеждат в завода. Този подход намалява времето за строеж, повишава ефективността и намалява отпадъците.
3. **Технологични Иновации:**
   * Катера интегрира технологични решения във всеки етап от строителния процес, включително софтуерни приложения за управление на проекти, сензори за мониторинг и умни системи за енергийна ефективност.
4. **Набор от Услуги:**
   * Вместо да предлага само строителство, Katerra предоставя цялостни решения, които включват и инженеринг, дизайн, производство и поддръжка. Това създава конкурентно предимство и предлага на клиентите интегриран подход.
5. **Мащаб и Ефективност:**
   * Използването на фабрични процеси и стандартизацията на дизайните позволява на Katerra да постигне голям мащаб, който намалява разходите и ускорява процесите.
6. **Сензори и Интелигентни Решения:**
   * Интеграцията на сензори и интелигентни технологии в сградите позволява на Katerra и клиентите им да следят състоянието на сградите и да предвидят нуждата от поддръжка.
7. **Нов Подход към Рисковете:**
   * Катера преосмисля начина, по който строителните проекти се финансират и управляват, като оптимизира сроковете за разработка и се стреми да намали рисковете от колебания в цените на материалите.